

Caldia a gas a condensazione, campo di potenza: da 16 a 300 kW

# Logano plus KB372

**Buderus**

Heating systems  
with a future.





## Indice

2	Generalità
4	Tecnica
10	Regolazione & Connettività
12	Integrazione di sistema
13	Dati tecnici

# Il multitalento per gli immobili più grandi.

La nuova caldaia a condensazione a gas Logano plus KB372 convince grazie alla sua struttura compatta, pensata per agevolare il montaggio e la manutenzione e una tecnica di allacciamento flessibile. Con il sistema di regolazione Logamatic 5000\* o Logamatic EMS plus è possibile comandare in modo efficace ed intelligente anche impianti complessi. In questo modo, dato che tutti i componenti sono perfettamente integrati tra loro e gestiti con efficienza, si ha la certezza che il sistema di riscaldamento lavori sempre in modo economico.

# Flessibilità è la parola magica.

Uno scambiatore di calore ottimizzato in alluminio pressofuso e un concetto di caldaia con basse resistenze lato acqua, sviluppato per una semplice integrazione in quasi tutti i sistemi di riscaldamento, rendono questa nuova caldaia perfetta per i campi di potenza medi. Con le sue grandezze 75, 100, 150, 200, 250 e 300 kW la Logano plus KB372 è ideale soprattutto in grandi condomini con appartamenti in affitto, uffici, capannoni artigianali e immobili pubblici. La caldaia a condensazione a gas è fornibile anche come cascata a due caldaie con tubazione di raccordo di serie per una facile progettazione e installazione.

## **Progettazione di sistema senza complicazioni.**

La nuova Logano plus KB372 è la caldaia ideale nelle sostituzioni e in caso di ammodernamenti. L'integrazione in sistemi preesistenti presenta vantaggi da un punto di vista economico soprattutto nella progettazione. Grazie al suo peso ridotto e al concetto costruttivo modulare può essere introdotta e posata praticamente ovunque. Le basse perdite di pressione nonché altre eccellenti caratteristiche tecniche ne consentono un facile allacciamento anche nei sistemi di riscaldamento più complessi.

## **Sicuro controllo a distanza.**

Nel campo d'impiego della Logano plus KB372 l'elevata sicurezza di esercizio gioca un ruolo importante. Affinché tutto funzioni senza intoppi, la Logano plus KB372 può essere fornita con il sistema di regolazione Logamatic 5000\*. Grazie all'interfaccia internet integrata è possibile eseguire agevolmente il controllo e l'impostazione dei parametri da remoto. Tramite il Logamatic 5000\* sono possibili inoltre il monitoraggio e l'ottimizzazione costante del sistema di riscaldamento attraverso l'accesso della tecnica di automazione degli edifici a tutti i dati rilevanti. Grazie a queste opportunità l'economicità del sistema di riscaldamento aumenta enormemente.

## **Molteplici vantaggi di installazione.**

I numerosi vantaggi della nuova caldaia a condensazione a gas si evidenziano soprattutto al momento dell'installazione. Le sue dimensioni compatte, il peso ridotto, il telaio divisibile in singoli elementi e gli attacchi preconfezionati in base allo spazio disponibile rendono la Logano plus KB372 un multi talento flessibile del settore termotecnico.

\* fornibile dal 2018



#### **Logano plus KB372**

La nuova caldaia a condensazione a gas Logano plus KB372 convince grazie alla bassa resistenza lato acqua e al sistema di allacciamento flessibile.



#### **Logano plus KB372 in 1<sup>a</sup> cascata**

Grandi prestazioni in uno spazio ristretto: la caldaia a condensazione a gas può essere fornita anche come sistema in cascata a due caldaie premontato in fabbrica.

<sup>1</sup>Cascata scarico fumi su richiesta

# Grande potenza in uno spazio ridotto.

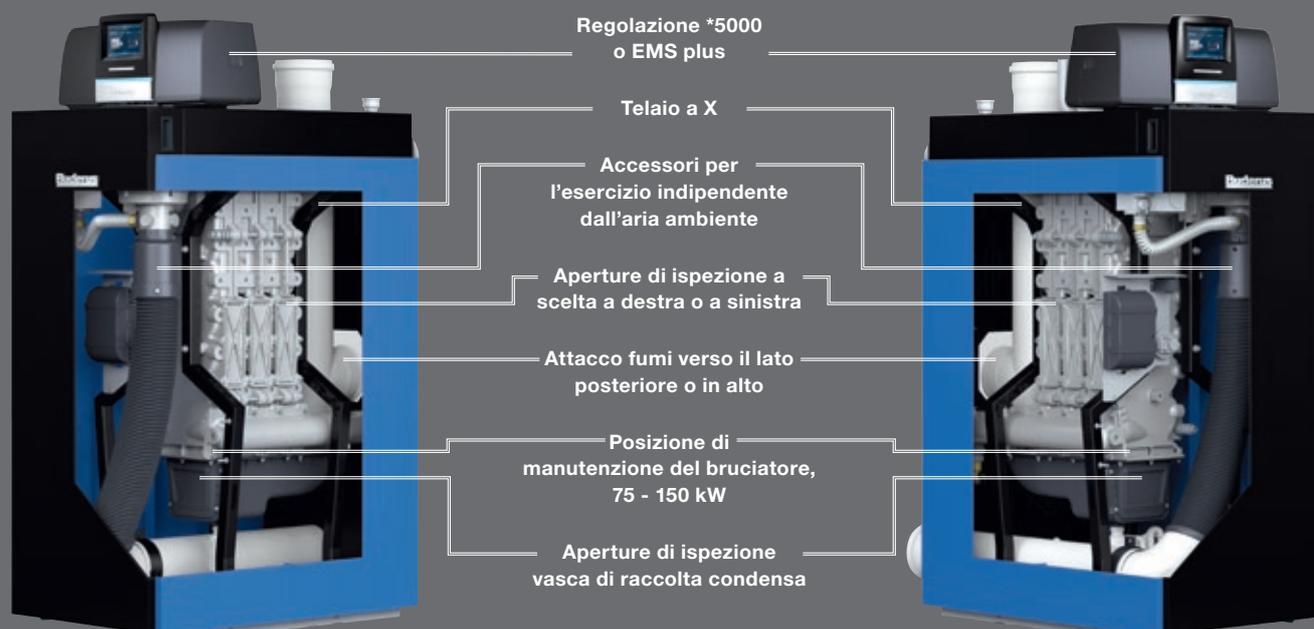
Grazie alla costruzione ottimizzata dello scambiatore di calore in alluminio pressofuso la Logano plus KB372 ha una ridotta resistenza lato acqua. L'idraulico specializzato perciò può montare la caldaia a gas a condensazione senza fatica: è sufficiente collegare la mandata e il ritorno alla caldaia; di norma non è necessario un compensatore idraulico. Con il sistema di regolazione Logamatic 5000\* può essere raggiunta una temperatura di mandata anche di 95 °C, cosa che amplia notevolmente il campo d'impiego della Logano plus KB372.

## Tutto è impostato sull'efficienza.

La nuova caldaia a condensazione a gas Logano plus KB372 è impostata sull'efficienza. Il bruciatore a premiscelazione di gas con un campo di modulazione di 1 : 6 e la robustezza idraulica dello scambiatore di calore in alluminio pressofuso ad alte prestazioni con una eccellente conducibilità termica assicurano un adeguamento ottimale al fabbisogno termico reale.

\* fornibile dal 2018

## Logano plus KB372



### **Il miracoloso e flessibile salvaspazio.**

Nonostante la grande potenza grazie alla sua struttura compatta la caldaia a condensazione necessita di poco spazio di posa: 0,5 m<sup>2</sup> per caldaie con una potenza compresa tra 75 e 100 kW oppure 0,9 m<sup>2</sup> per caldaie con una potenza compresa tra 200 e 300 kW. In caso di condizioni di introduzione difficoltose il concetto costruttivo modulare permette di dividere lo scambiatore di calore della Logano plus KB372 in unità di trasporto più piccole grazie all'innovativa costruzione del telaio con forma a X (vedere immagine sottostante).

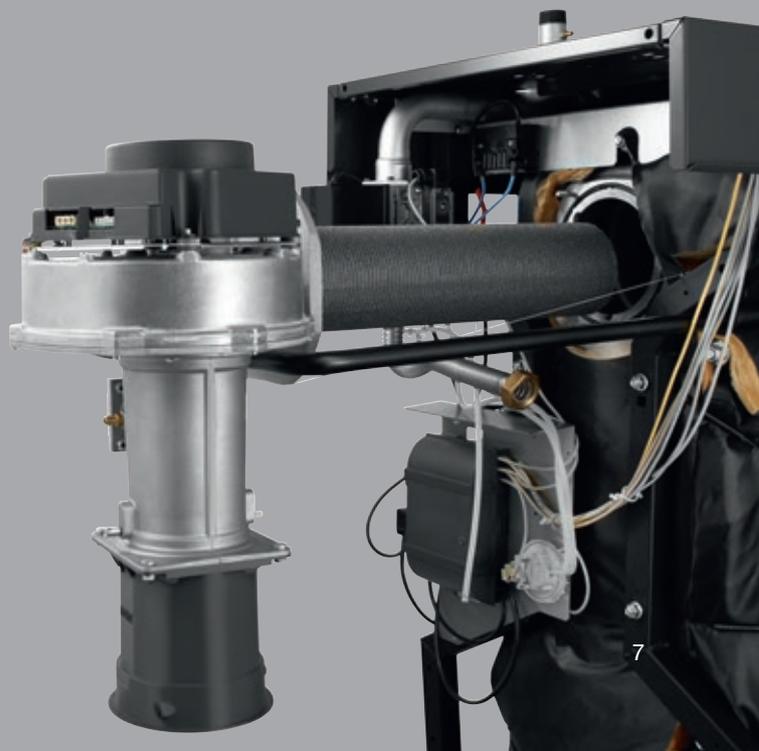
### **L'innovativa costruzione del telaio con forma a X**



Durante il trasporto, l'introduzione e il montaggio i professionisti possono avvantaggiarsi della nuova pratica costruzione del telaio a forma di X. La caldaia a condensazione, nell'esecuzione per la consegna, può essere posata su comuni basi con rotelle per lo spostamento di mobili e così spinta fino al locale di posa. Molti componenti come per esempio il bruciatore e le traverse di fissaggio per il rivestimento della caldaia possono essere smontate rapidamente per essere trasportate.

### **Slitta bruciatore in posizione di manutenzione**

In caso di potenze superiori ai 200 kW il bruciatore di serie è montato su una slitta per facilitarne la manutenzione.



# I vantaggi nel service e nella manutenzione.

La Logano plus KB372 offre una grande libertà di progettazione nei campi di potenza fino a 600 kW. Grazie al design pensato per agevolare il service tutti i componenti vitali per la manutenzione sono facilmente accessibili.

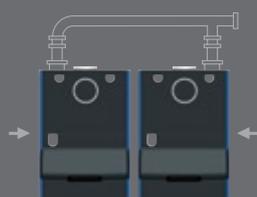
## **Flessibilità di accesso.**

Con due versioni di blocco caldaia per ogni grandezza è possibile posare le <sup>1</sup>due caldaie che compongono una cascata, utilizzando gli stessi accessori, sia una attaccata all'altra o in alternativa separate da un corridoio di manutenzione. Un'ampia offerta di accessori per esempio per la rapida configurazione come cascata compatta a due caldaie completa il concetto complessivo.

## **Su richiesta totale accessibilità.**

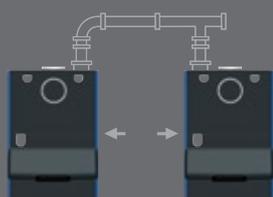
Anche l'attacco del gas è flessibile. A seconda delle condizioni in loco può essere spostato dal lato posteriore a quello superiore. Già prima della consegna lo specialista del riscaldamento può decidere dove possono essere rimossi i pannelli frontale e laterali per facilitare i lavori di manutenzione e la pulizia dello scambiatore di calore.

<sup>1</sup>Cascata scarico fumi su richiesta



### **Manutenzione dall'esterno**

La cascata di caldaie premontata in fabbrica comprende due versioni caldaia, una destra e una sinistra, e può essere installata in versione compatta.

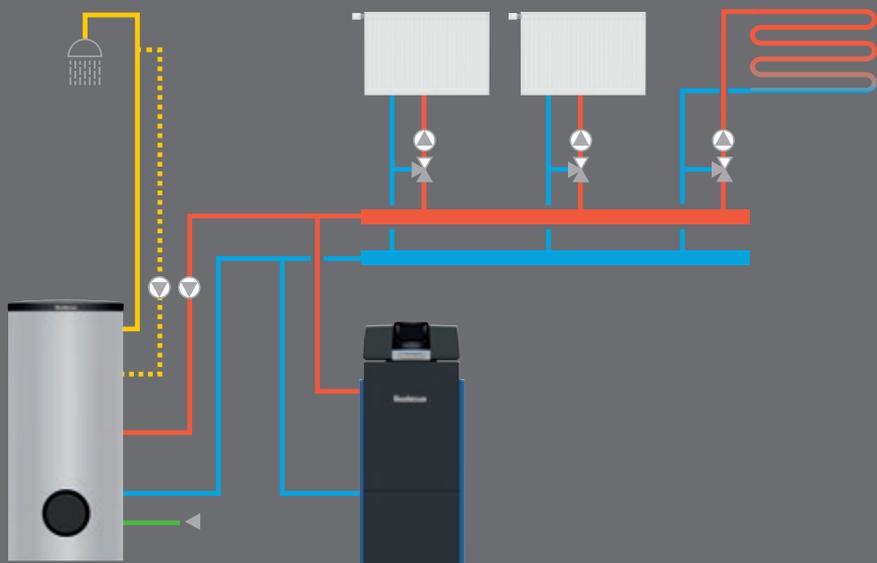


### **Corridoio di manutenzione**

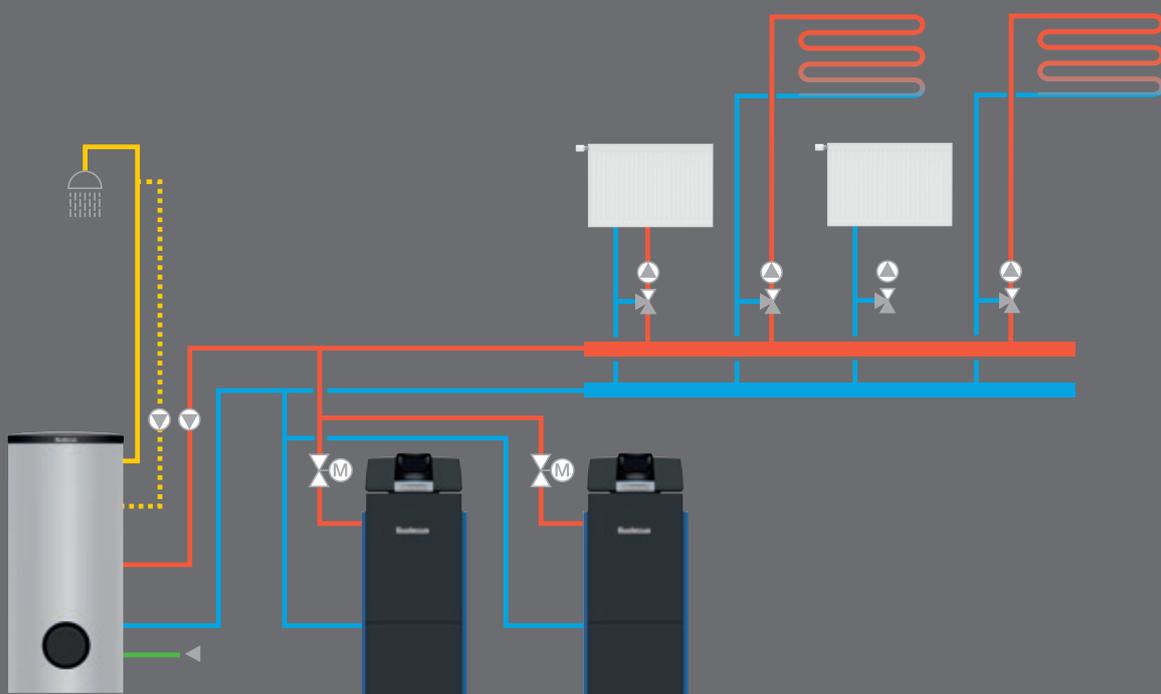
Posa alternativa con corridoio di manutenzione interno.



### Configurazione idraulica per una semplice installazione della caldaia



### Configurazione idraulica per l'installazione della cascata di caldaie





#### Il sistema di regolazione modulare Logamatic 5000\*

- display touch da 7"
- interfacce USB, Modbus ed ethernet integrate
- montaggio e cablaggio flessibili e comodi



#### Sistema di regolazione Logamatic EMS plus con apparecchio di regolazione caldaia Logamatic MC110

- unità di servizio di sistema Logamatic RC310
- gestione di max. 4 circuiti riscaldamento e due accumulatori di acqua calda

# Regolato con intelligenza.

Il sistema con caldaia a condensazione a gas può essere gestito in modo ottimale con il sistema di regolazione Logamatic 5000\*, poiché esso è stato sviluppato specificamente per complessi impianti di medie e grandi dimensioni in condomini plurifamiliari e capannoni artigianali. In caso di impianti più semplici può essere dotato del sistema di regolazione Logamatic EMS plus

#### Logamatic 5000\*.

La Logano plus KB372, assieme al Logamatic 5000\*, lavora in modo eccezionale in sistemi con cogeneratori o altri generatori di calore o accumulatori inerziali. Qui essa mette in mostra tutti i suoi punti di forza: ampie possibilità di ampliamento per molti circuiti riscaldamento, sottostazioni, impianti a più caldaie, integrazione di generatori di calore ad energie rinnovabili, solo per citarne alcuni. Il sistema di regolazione può essere ampliato, a seconda del bisogno, con i moduli adatti. Per il controllo a distanza professionale è possibile installare un idoneo gateway per internet. L'intero sistema può essere gestito tramite internet grazie all'interfaccia internet integrato di serie.

#### Logamatic EMS plus.

Il sistema di regolazione Logamatic EMS plus consente di regolare in modo ottimale gli impianti di riscaldamento nei campi di potenza medi. La Logano plus KB372 può dare il suo contributo in impianti in cascata standard e in impianti con max. 4 circuiti riscaldamento.

\* fornibile dal 2018

#### IP inside

Con interfaccia integrata di serie per l'accesso on line via internet all'impianto di riscaldamento – sempre e da ogni luogo.



#### Control Center Commercial di Buderus

Questa applicazione per il Logamatic 5000\* offre al gestore di un impianto di riscaldamento la possibilità di controllarlo tramite internet.

## Le moderne interfacce.

Grazie alla moderna “interfaccia remota” il lavoro con il sistema di regolazione Logamatic 5000\* è ancora più flessibile e completo che in passato. È possibile dare un’occhiata al sistema di regolazione da qualsiasi luogo e persino eseguire degli adeguamenti grazie all’accesso on line tramite PC o tablet.

#### Controllo indipendente dal luogo in cui ci si trova.

L'accesso, il monitoraggio e la gestione da remoto del sistema di regolazione tramite il portale internet Control Center Commercial consente di visualizzare il display touch nella proporzione 1 : 1 su un PC o un dispositivo mobile. L'interfaccia internet integrato per l'accesso da remoto può essere collegato facilmente al router tramite un cavo di rete RJ45, quindi è possibile raggiungere l'apparecchio di regolazione tramite internet da tutto il mondo ed effettuare semplici adeguamenti sul pannello di servizio.

#### Più dati e più sicurezza per campi d'impiego complessi.

In caso di richieste più articolate grazie all'accesso tramite un gateway opzionale e il portale Control Center Commercial PLUS di Buderus offriamo perfino funzioni tipiche delle stazioni di controllo computerizzate. Esse consentono la trasmissione dei dati in remoto e la completa parametrizzazione a distanza nonché, tramite l'uso del portale, di accedere a molte altre funzioni. Più dati e più sicurezza per campi d'impiego eterogenei.

#### L'interfaccia Modbus integrata.

Con la nuova interfaccia TCP/IP integrata di serie Buderus offre la possibilità di connettere tra loro in modo semplice più imprese artigiane tramite la tecnica di automazione degli edifici, così da lavorare con maggior efficacia e una migliore visione d'insieme tramite un modulo di comunicazione Bus. Ciò significa, soprattutto per i progettisti, molta più libertà d'azione nella progettazione degli edifici. I relativi componenti per una comunicazione Bus devono naturalmente essere collegati tra loro tramite un connettore di rete RJ45.

\* fornibile dal 2018

# In un sistema per risultati ancora migliori.

Noi siamo esperti di sistema. Convinciamo grazie alla perfetta sinergia dei nostri componenti. Le nostre futuristiche soluzioni di sistema sono solide, modulari, interconnesse e commisurate al fabbisogno dell'utenza. Con la Logano plus KB372 il concetto di sistema inizia ancor prima del pensiero dell'apparecchio. Buderus ha infatti analizzato le esigenze dei suoi clienti e ne ha tenuto conto nello sviluppo del prodotto. Il risultato è una caldaia equipaggiabile in modo ottimale per soddisfare tutti i desideri.

## **Integrazione nel sistema, tutto da un unico fornitore:**

- ampia gamma di accessori per generatori di calore
- tecnica di regolazione su misura con attacco internet
- struttura idraulica modulare per un allacciamento al sistema efficiente da un punto di vista energetico
- soluzioni per la produzione di acqua calda commisurate al fabbisogno
- distribuzione di calore tramite radiatori e impianti di riscaldamento a pavimento
- ampliamento del sistema con pannelli solari o pompe di calore
- numerose prestazioni di servizio dalla messa in esercizio alla manutenzione



Logatherm GWPL



Logasol SKT 1.0



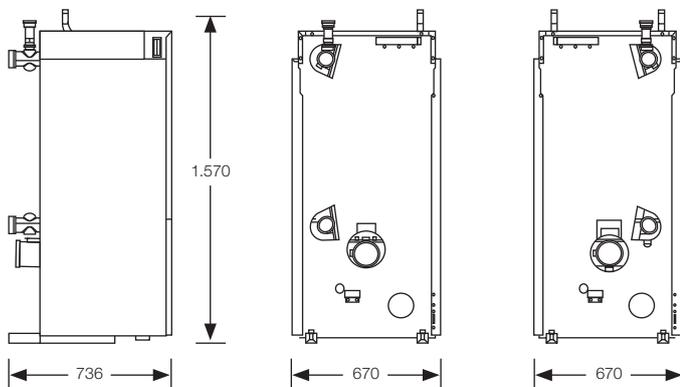
Logalux SU1000

# Dati tecnici.

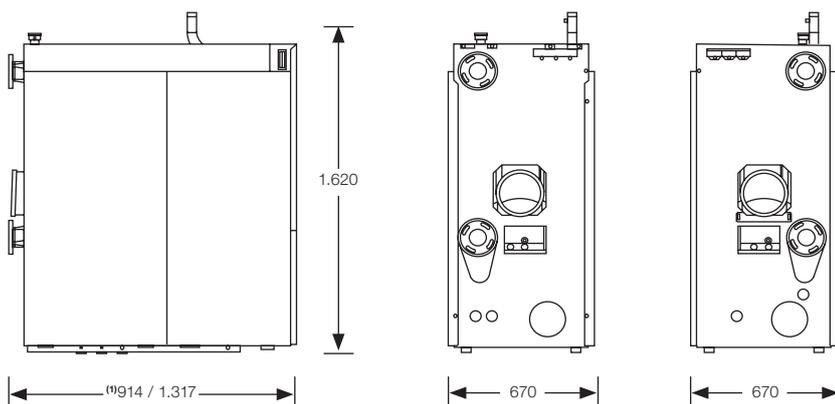
Logano plus KB372		75	100	<sup>(1)</sup> 150	200	250	300
Potenza nominale modulante a 50/30 °C	kW	17,2-75	17,2-100	25,7-150	37,3-200	42,9-250	51,4-300
Potenza nominale modulante a 80/60 °C	kW	15,5-69,4	15,5-93	23,2-139,8	33,7-186,1	38,8-232,9	46,7-280
Rendimento a carico parziale* 30 %		fino al 98 %					
Altezza (rivestimento senza paletta)		1.570	1.570	1.620	1.620	1.620	1.620
Larghezza	mm	670	670	670	670	670	670
Lunghezza	mm	736	736	914	1.317	1.317	1.317
Peso totale	kg	124	124	180	210	240	272
Peso senza rivestimento	kg	100	100	128	154	173	194

\*conforme al Regolamento UE n. 813/2013.

## 75-100 kW



## 150 kW / 200-300 kW





# I vantaggi in breve:

- moderna caldaia a condensazione con bruciatore a premiscelazione modulante a gas
- montaggio e manutenzione semplici grazie all'ottima accessibilità
- installazione e manutenzione semplificate con il telaio a forma di X
- intelligente tecnica di regolazione con il Logamatic 5000\* o il Logamatic EMS plus
- elevata efficienza energetica
- esercizio silenzioso e a basso consumo energetico sfruttando il gas metano o il gas liquido

\* fornibile dal 2018

## Heating systems with a future.

In qualità di esperti di sistema sviluppiamo fin dal 1731 prodotti di alta qualità. Sia che lavorino con le fonti energetiche classiche o quelle rinnovabili, i nostri sistemi di riscaldamento sono solidi, modulari, interconnessi e in perfetta sinergia tra loro. In pratica definiamo gli standard nel settore termotecnico. Attribuiamo particolare valore ad una consulenza personalizzata, a tutto tondo e con il nostro capillare servizio assistenza garantiamo soluzioni su misura, aperte al futuro.

**Buderus**

Sede principale  
Buderus Heiztechnik AG  
4133 Pratteln  
Netzibodenstrasse 36

Tel.: 061 816 10 10  
info@buderus.ch

# Buderus

Heating systems  
with a future.

#### Centri regionali:

1023 Crissier  
Route du Bois-Genoud 8  
Tel.: 021 631 42 00  
crissier@buderus.ch

8957 Spreitenbach  
Industriestrasse 130  
Tel.: 056 418 18 18  
spreitenbach@buderus.ch

#### Uffici vendita:

7000 Chur  
Ringstrasse 34  
Tel.: 081 353 43 50  
chur@buderus.ch

6814 Lamone  
Centro Vedeggio 2  
Tel.: 091 605 59 41  
lamone@buderus.ch

1227 Les Acacias  
Route des Jeunes 5  
Tel.: 022 343 34 07  
geneve@buderus.ch

3904 Naters  
Furkastrasse 64  
Tel.: 027 924 64 90  
naters@buderus.ch

#### Servizio assistenza clienti:

1023 Crissier  
Route du Bois-Genoud 8  
Tel.: 0844 844 890  
savcrissier@buderus.ch

6814 Lamone  
Centro Vedeggio 2  
Tel.: 0844 866 866  
serviziolamone@buderus.ch

6312 Steinhausen  
Sennweidstrasse 43  
Tel.: 0844 855 877  
steinhausen@buderus.ch



Ricerca dei partner-riscaldamento competenti  
<https://www.buderus.com/ch/it/ricerca-rivenditori/search/>



Canale YouTube  
<https://www.youtube.com/channel/UCu6twLZrlcgpt58WnnAF1UA>



[www.buderus.ch](http://www.buderus.ch)

