

Chaudière à condensation au gaz posée au sol

Logano Plus GB312

Buderus

Heating systems
with a future



En 2016, le service technique de la FGTB a décidé de rénover en profondeur le bâtiment de son siège central de la rue Haute à Bruxelles. Dans le cadre de ces plans de rénovation, il fallait également remplacer l'installation de chauffage existante au mazout par un nouveau système au gaz. Les chaudières Buderus en place depuis longtemps étaient encore en bon état, mais avaient fait leur temps. En concertation avec l'installateur, il a été demandé à Buderus de faire une proposition pour le remplacement et le suivi d'une solution de chauffage répondant aux critères de la rénovation. Et Buderus a proposé bien plus qu'une solution. Les parties concernées ont reçu un projet sur mesure qui garantissait au client un transfert sans encombre vers le nouveau système, un haut rendement à faible coût et avec une faible consommation d'énergie. Et tout cela grâce à une formule de service *all-in* innovante ayant entretemps permis à Buderus d'occuper une position unique sur le marché.

Siège de la FGTB, Bruxelles : Efficacité du chauffage au gaz.

La solution Buderus

La rénovation du bâtiment de la FGTB était un défi en soi. Chacun des cinq étages de cet immeuble devait être remis à neuf et modernisé, tout en maintenant les activités habituelles. Cela a non seulement demandé un planning strict des travaux, mais également une solution de chauffage qui devait fonctionner immédiatement et garantir une température confortable en continu. Buderus a proposé un service qui avait déjà fait la preuve de son efficacité dans des projets de rénovation antérieurs. L'entreprise a fourni à Spie, la société responsable du transfert et de l'installation de la technologie de chauffage, un set complet de dessins 3D réalisés en Autocad qui ont permis d'effectuer sur place une simulation et une transformation de la chaufferie de l'entreprise. Il a ainsi été possible de monter l'installation complète dans un espace contrôlé tandis que les installateurs savaient au millimètre près ce qui devait être raccordé et où. Monsieur Lepoudre, directeur de projet chez Spie : « C'est une nouvelle façon de travailler. Tout peut être dessiné à l'avance. On peut ainsi plus facilement anticiper les difficultés techniques et éviter les surprises. »

Le résultat

- Installation et transfert sur mesure
- Soutien technique permanent assuré par le service Buderus
- Tout est axé sur la satisfaction optimale du client

Références

Siège de la FGTB, rue Haute 26-28, 1000 Bruxelles

Maître d'ouvrage (M.O.)

Floréal-Germinal a.s.b.l., rue Haute 26-28, 1000 Bruxelles

Planning système de chauffage

Siegfried Dierens, ingénieur de projet Buderus

Entreprise d'installation

Spie Belgium Building Systems Izegem HVAC

Caractéristiques

4 x Logano Plus GB312



Logano Plus GB312



Aperçu des avantages

- Chaudière à condensation au gaz posée au sol, idéale pour remplacer d'anciennes chaudières
- Haute performance grâce à un échangeur de chaleur en alu/si moulé
- Conception spécifique qui permet de gagner de l'espace